

## Sie möchten Ihr Haus verkaufen und noch ein Jahr darin wohnen?



<b>Immobiliennummer:</b>	28635	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VB € 450.000,-
<b>Ort / Region:</b>	Guntramsdorf/Laxenburg		
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 70 - 100 m <sup>2</sup>		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 250 - 300 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Wir suchen für ein Ehepaar ein nettes Haus mit max. einem Stock oder einen Bungalow im Gebiet Guntramsdorf, Wr. Neudorf, Laxenburg!

### Detailbeschreibung

Sollten Sie vorhaben Ihr Haus zu verkaufen, möchten oder müssen aber noch ca. ein Jahr darin wohnen bleiben - WIR haben entsprechende KÄUFER die ebenfalls noch ca. 1 Jahr Zeit für den Umzug haben.

### Ausstattung

Rasche Abwicklung über Rechtsanwalt, Notar und Treuhandkonto.

Steigern Sie Ihre Bonität durch einen vorzeitigen Verkauf mit verspäteter Übergabe.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Haben auch Sie oder einer Ihrer Bekannten eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme, Herr Peschek Michael, 0664 - 37 22 174.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

